**Förvaltningsberättelse**

Förvaltningsberättelse för Sunnersta Samfällighetsförening i Vallentuna under tiden

2018-01-01 – 2018-12-31.

**Medlemmar:**

Antalet medlemmar är oförändrat 78 stycken.

Under året har det skett ett antal in och utflyttningar från området, Styrelsen vill passa på att hälsa alla nyinflyttade välkomna till föreningen.

**Föreningens uppgifter:**

Se stadgarna

**Ekonomisk redovisning:**

Ekonomiskt resultat:

Periodens intäkter är 234.000 kr

Periodens balansomslutning är 893.242 kr

Periodens överskott är 37.732 kr

Årsavgiften har varit 3.000 kr per medlem. Styrelsens strävan är att hela tiden hålla kostnaderna så låga som möjlig.

Vid verksamhetsårets utgång var det 35.000 kr som inte betalats, samt att en extra inbetalning skett om 3.000 kr.

.

**Styrelsens sammansättning:**

Fredrik Sundblad ordförande

Tina Henriksson kassör

Hans Hedström sekreterare

**Suppleanter:**

Ulrika

**Revisorer:**

-

**Revisorssuppleant**

-

**Valberedningen:**

-

**Verksamhet:**

Styrelsen har under året haft 3 protokollförda sammanträden. Därutöver har styrelsens haft 4 icke protokollförda arbetsmöten samt 1 föreningsmöten samt haft kontinuerlig kontakt när så har varit påkallat.

Under året har styrelsen försökt att ändra arbetssättet och försöker att arbeta mer elektroniskt nu, med mail, istället för med papper.

Under vårens städdag oljades lekplatser in och det plockades skräp i området. Uppslutningen var vid detta tillfälle god. Sandsopningen hade inte varit bra så en maskin lånades in för att sopa upp de största högarna.

Höstens städdag var kall till att börja med och uppslutningen var till en början mager. Alla uppgifter hanns med och området fick sig en uppfräschning innan sedvanlig korvgrillning.

En större mängd klotter har tillkommit i området under året, styrelsen ser detta med oro och har införskaffat färg och klotterborttagning för att direkt kunna åtgärda problemen, detta kommer att vara kostnadsdrivande under kommande år om det inte går att stävja.

Styrelsen ser att antalet som deltar på städdagarna krymper för varje år och detta är något att ta allvarligt på då det i slutänden kan innebära ökade kostnader om vi måste lägga ut uppgifter som måste göras på entreprenad.

Den största arbetsinsatsen har styrelsen lagt på kontakt med kommunen och vägföreningen.

Styrelsen ser detta som ett större åtagande för varje år sedan vi blivit markägare till ”allmänningen”.

Styrelsen ser även ett behov av ett mer aktivt utbyte med vägföreningen då det i närtid behövs en större moderniseringar av gatlampor pga att det inte går att köpa in kvicksilverlampor längre.

Det löpande arbetet har fungerat bra och styrelsen ber slutligen att få tacka medlemmarna för visat förtroende under det gångna året.

Vallentuna i april 2019

Fredrik Sundblad Tina Henriksson

Hans Hedström