



Bilaga 1

Beskrivning av hur tomten skall användas:

Tomten kommer att användas till förskoleverksamhet med en ny förskola för 100 barn, dvs 5 avdelningar med tillagningskök samt tillhörande lekytor och parkering. Infart till tomten planeras från Sunnerstavägen.

Gällande tomtens utbredning och huskroppens placering på tomten så kommer detta att beslutas i efter sommaren samband med att förstudien är klar. Det som påverkar är hur trafiklösningen med hämtning/lämning, varutransporter och sophämtning kan lösas samt vilka förutsättningar som vi behöver förhålla oss till gällandesäkerhetsavstånd till G:a Norrtälje vägen.

På situationsplan redovisas ett större område än som kommer att behövas till förskolan, markerat området är ca. 16000 kvm. Vi behöver troligen någonstans mellan 7000 - 9000 kvm beroende på hur trafik och infart kan lösas.

Vatten och avlopp kommer att anslutas till kommunalt nät. Vi har varit i kontakt med roslagsvatten och fått svar från Christina Vendel enligt nedan.

”Det är möjligt att försörja den nya förskolan i Karby avseende vatten och spillvatten via den allmänna VA-anläggningen

FASTIGHETSAVDELNINGEN

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
VALLENTUNA KOMMUN · 186 86 VALLENTUNA
BESÖK: TUNA TORG 1
TFN: 08-587 850 00
SBF@VALLENTUNA.SE
WWW.VALLENTUNA.SE



**Vallemtuna
kommun**