**Förvaltningsberättelse**

Förvaltningsberättelse för Sunnersta Samfällighetsförening i Vallentuna under tiden

2014-01-01 – 2013-12-31.

**Medlemmar:**

Antalet medlemmar är oförändrat 78 stycken.

Under året har det skett ett antal in och utflyttningar från området, Styrelsen vill passa på att hälsa alla nyinflyttade välkomna till föreningen.

**Föreningens uppgifter:**

Se stadgarna

**Ekonomisk redovisning:**

Ekonomiskt resultat:

Periodens intäkter är 351.765 kr

Periodens balansomslutning är 1.350.371 kr

Periodens överskott är 49.225 kr

Årsavgiften har varit 4.500 kr per medlem. Styrelsens strävan är att hela tiden hålla kostnaderna så låga som möjlig. Betalningsviljan hos medlemmarna varierar, till dags datum 2014-04-04 ligger 18 betalningar släpande. 6 st av dessa är påminnelser.

**Styrelsens sammansättning:**

Fredrik Sundblad ordförande

Mattias Viktorin kassör

Linn Bentley sekreterare

**Suppleant:**

Hans Hedström

**Revisor:**

Peter Werelius

Åsa Pettersson Supplant

**Valberedningen:**

Jesper Saellström

Fredrik Sundblad

**Verksamhet:**

Styrelsen har under året haft 8 protokollförda sammanträden. Därutöver har styrelsens haft 2 icke protokollförda arbetsmöten samt 1 föreningsmöten samt haft kontinuerlig kontakt när så har varit påkallat.

Utöver de sedvanliga styrelseuppgifterna har styrelsen även bevakat ärendet kring utbyggnaden av Karby och dess översiktsplan.

Styrelsen har under året gjort ett förberedande arbete i att ta fram en översiktsplan. Olika konsulter och sakkunniga har konsulterats och ritningar mm har samlats in. Styrelsen har i detta arbete insett att det finns ett bristfälligt ritningsmaterial hos kommunen och hos Roslagsvatten över området. Styrelsen ser att under 2014 kommer denna plan att formaliseras och presenteras via hemsidan. När underhållsplanen är fastställd behöver även ekonomin ses över. Styrelsen ser det som troligt att avgifterna kan behöva höjas för att möta denna plan för framtida renoveringar.

Under vårens städdag fälldes det en del träd vid övre lekplatsen, rabatter gjordes iordning och uppslutningen var stor.

Under höstens städdag beskars buskar samt att ett stort antal rabatter rensades upp. Karby gård som hyr ut containrarna har inte längre möjlighet att ta hand om skräpet som tidigare, utan istället körs detta till Löt där föreningen får betala en deponiavgift. Lekplatserna målades och bänkar oljandes in.

Det löpande arbetet har fungerat bra och styrelsen ber slutligen att få tacka medlemmarna för visat förtroende under det gångna året.

Vallentuna i april 2014

Fredrik Sundblad Linn Bentley

Mattias Wiktorin Hans Hedström